

ИПОТЕКА – ЭТО ПРОСТО!

Банк ДельтаКредит

- Уменьшайте размер платежа и быстрее гасите кредит по программе [«Платеж 1 раз в 14 дней»](#)
- Выберите из широкого перечня ипотечных [программ](#)
 - Узнайте о преимуществах нашего [банка](#)
 - Уточните информацию у Вашего персонального [менеджера](#)

О банке



Первый*
специализированный
ипотечный банк – один из
лидеров в области
ипотечного кредитования

- Входит в число крупнейших банков на рынке ипотеки
- Количество выданных кредитов – более 80 000
- Объем выданных кредитов – более 150 млрд руб.
- Ипотечный кредитный портфель – более 130 млрд руб. (на 01.01.2016)
- С 2014 года банк является единой ипотечной платформой группы Societe Generale в России



Банк, ориентированный на
качественное обслуживание
клиентов

- Средняя оценка качества обслуживания 4,9 балла из 5 по данным регулярных опросов клиентов
- Прозрачная организация с иностранным капиталом, работающая по международным стандартам управления и делового поведения



Российский банк, имеющий
рейтинги международных
агентств

- Fitch – рейтинг BBB- на 01.04.2016
- Moody's – Ba2 (FC) / Ba1 (DC) на 26.04.2016

Условия кредитования в ДельтаКредит

11%

Процентные ставки – **от 10,25%**

от 5%

Первоначальный взнос – **от 5%**



Срок кредита – **от 3 до 25 лет**



Кредитование покупки всех видов жилья и апартаментов,
лояльные требования к недвижимости



Наделение собственностью супругов, родителей и совершеннолетних
детей

Наши преимущества



Стаж на последнем месте работы от 1 месяца



Любое гражданство



Не требуется наличие кредитной истории



Выход на сделку за 1 день



Возможность рефинансирования из другого банка



Возможность привлечения до трех созаемщиков

Портрет заемщика

- Возраст **от 20 до 65 лет (на момент погашения)**
- Гражданство – **БЕЗ ОГРАНИЧЕНИЙ**
- Место прописки и проживания – **БЕЗ ОГРАНИЧЕНИЙ**
- Поручители – **НЕ ТРЕБУЕТСЯ**
- Военный билет – **НЕ ТРЕБУЕТСЯ**
- Стаж на последнем месте работы – **от 1 месяца**
- Привлечение Созаемщиков – **до 3-х человек**
(как родственники, так и любые третьи лица)

И ЕЩЕ...!

- Расходы на иждивенцев – **НЕ УЧИТЫВАЮТСЯ**
- Кредитная история до 01.01.2013г – **НЕ УЧИТЫВАЕТСЯ**
- Рассмотрение заявки в скан-копиях – **ДА**
- Лояльный подход к кредитной истории – **ДА**
- Возможность прописать в ипотечной квартире детей и родственников – **ДА**
- Программа «Ипотека Молодым» – **ДА**

Специальные программы

В банке действует уникальные специальные программы и акции



Кредит по одному документу

Для подачи заявки на кредит достаточно предъявить паспорт и заполнить заявление-анкету на кредит.



Ипотека при отсутствии первоначального взноса

Программа позволяет оформить ипотечный кредит под залог имеющейся недвижимости



«Ипотека молодым»

Программа предназначена для тех, в чьи планы входит расширение семьи



Материнский капитал

Материнский капитал можно направить на первоначальный взнос либо частично-досрочное погашение ипотеки



Программа «Платеж раз в 14 дней»

Погашайте ипотеку один раз в 14 дней – сокращайте срок кредита, уменьшайте сумму процентных платежей!

Виды рассматриваемых доходов

- **Заработная плата** – трудовое вознаграждение, включая оклад, ежемесячные надбавки, сверхурочные, отпускные, премиальные и бонусные выплаты
- **Пенсионные выплаты** – социальные выплаты, получаемые клиентом при достижении им определенного возраста, статуса
- **Доход от аренды** – доход, официально получаемый от сдачи в аренду недвижимого имущества
- **Дивиденды** – доход полученный клиентом являющимся акционером юридического лица при распределении прибыли
- **Доходы в виде стабильных страховых выплат** – трудовое вознаграждение клиента, выплачиваемое с использованием систем страховых выплат.

Программа «Платеж раз в 14 дней»

Новое предложение в ДельтаКредит!

Как это работает?



- Величина платежа рассчитывается исходя из установленного срока кредита в месяцах.
- Полученный платеж делится пополам и принимается в качестве регулярного платежа, осуществляемого 1 раз в 14 дней



- Так как год состоит из 52 недель, за год Клиент совершает 26 платежей, фактически осуществляя 1 дополнительный платеж в год

Что получает клиент?



Уменьшение срока кредита
Выплата кредита происходит быстрее



Уменьшение суммы выплат
Уменьшение общей суммы процентных выплат за весь срок кредита

Программа «Назначь свою ставку»

Возможность управления %-ми ставками по всем программам

Снижение %-ой ставки на:

- **0,5%** - стоимость 1% от суммы кредита
- **1,0%** - стоимость 2,5% от суммы кредита
- **1,5 %** - стоимость 4% от суммы кредита

Узнайте у Вашего персонального менеджера, какой вариант максимально выгоден именно для Вас!

Сервисы

Банк предлагает удобные сервисы, позволяющие сделать более простым оформление кредита и более удобным его обслуживание



Инновационный сервис «ДельтаЭкспресс»,

позволяющий получить предварительное одобрение выдачи кредита без визита в офис



Мобильное приложение DeltaCredit

для iOS и Android



Удобный личный кабинет Webby,

в котором всегда можно получить информацию по кредиту и произвести платеж по кредиту и за услуги банка онлайн*

Ваш персональный менеджер



Ваш персональный менеджер:
Савченко Сергей

тел.: (495) 960 3161 (доб. 2363)
моб. +7 965 258 12 28
e-mail: ssavchenko@deltacredit.ru

Я готов ответить на любые ваши вопросы!